



SUCURSAL K41

Fco. Álvarez
Polo Empresarial K41 - Oficina 327



11 5908-2946

Para más Información
www.matiasszpira.com.ar



SAN ROQUE

Ruta 6, km 155, Luján

SUPERFICIE TOTAL
93 HECTAREAS

LOTES TOTALES
225 lotes

 2000 m² promedio.

UBICACIÓN

Entorno junto a la naturaleza a sólo 60 kms de Capital Federal. Zona de fácil acceso desde Autopista Panamericana y desde Acceso Oeste. Ruta 6 km 155 A pocos metros del prestigioso Colegio New Zeland Trilingüe y a minutos del Centro de Luján



Servicios

- Seguridad 24hs
- Triple cerco perimetral con cerco eléctrico
- Cableado subterráneo de energía eléctrica
- Fibra óptica
- Gas natural

INFORMACIÓN GENERAL

Es uno de los cinco Barrios de Comarcas de Luján cuyo proyecto total se desarrolla en un lote de 500 hectáreas. Se encuentra atravesado por un arroyo que alimenta a dos lagunas dentro del Club de Campo. Cuenta también con Cancha de Polo. Lotes centrales, con fondo a las lagunas y fondo polo.

Posee más de 110 casas entre construidas y en proceso de obra y tiene el 90% de sus lotes vendidos.



Espacios comunes

- Club House con Piscina
- Cancha de polo en proyecto
- Dos lagunas
- Además se dictan clases de running, funcional, futbol para niños, mujeres y hombres
- Colonia de vacaciones en verano
- Próximamente: Cancha de futbol 5 y 11, cancha de tenis, cancha de básquet, gimnasio y quinchos.