



## SUCURSAL K41

Fco. Álvarez  
Polo Empresarial K41 - Oficina 327



11 5908-2946

Para más Información  
[www.matiasszpira.com.ar](http://www.matiasszpira.com.ar)



# PRADOS DEL OESTE 1

Gral. Hornos 2800.  
La Reja.

**SUPERFICIE TOTAL**  
97 HECTAREAS

**LOTES TOTALES**  
303 lotes

 800 m² promedio.

## UBICACIÓN

El Club de Campo Prados del Oeste se encuentra ubicado junto al exclusivo Club de Campo San Diego Country Club, destacándose su entorno natural e infraestructura de espacios comunes. Se accede por la RP 25

## INFORMACIÓN GENERAL

Prados del Oeste se subdivide en Prados I (45 Has) y Prados II. Con una gran infraestructura de servicios comunes y deportivos que te brinda todas las opciones y comodidades para una vida plena al aire libre.



### Espacios comunes

- 2 SUM (salón de usos múltiples).
- Canchas de fútbol 11.
- 4 canchas de tenis.
- Pileta olímpica.
- Gimnasio.
- Cocheras de cortesía.
- Plaza de juegos para niños



### Servicios

- Gas natural (Red de gas subterránea)
- Red de agua potable
- Cloaca interna con planta de tratamiento de efluentes
- Energía eléctrica (construcción subterránea de ductos y sus cables de red de baja tensión)
- Vigilancia 24 hs
- Cerco de seguridad con cámaras
- Telecentro por Fibra óptica
- Calles internas asfaltadas
- Acceso al barrio por calle asfaltada