



**SUCURSAL K41**

Fco. Álvarez

Polo Empresarial K41 - Oficina 327



**11 5908-2946**

Para más Información

[www.matiasszpira.com.ar](http://www.matiasszpira.com.ar)



# LAS LAJAS COUNTRY CLUB

Acceso Oeste Km 51  
Calle Puerto Bermejo 123  
Gral. Rodríguez

**SUPERFICIE TOTAL**  
40 HECTAREAS

**LOTES TOTALES**  
300 lotes

 400 m<sup>2</sup> promedio.

## UBICACIÓN

Acceso Principal: El Country Club Cardenal del Monte se encuentra en General Rodríguez, Provincia de Buenos Aires, Argentina, específicamente en la Autopista Acceso Oeste KM 56.5, próximo al Centro Comercial de Gral. Rodríguez y a pocos kilómetros de Luján.



### Servicios

- Gas Natural (Red Subterránea)
- Electricidad (Postes de Luz)
- Internet fibra óptica y cable
- Agua corriente
- Cloaca
- Pavimento interno
- Seguridad 24hs
- Recreación Infantil todo el año

## INFORMACIÓN GENERAL

Las Lajas fue loteado en 1977, uno de los pioneros en el distrito, construyéndose en lo que fue la antigua granja Dolores, donde el bosque y los espacios verdes, así como el clubhouse, son recuerdos de aquella época. El fee de ingreso para socios es de \$5.000.000 y el 1% del valor de escrituración. (este monto puede sufrir variaciones)



### Espacios comunes

- Tres Club House con restaurant
- Golf de 9 hoyos
- 3 canchas de fútbol 11
- 2 canchas de fútbol 5
- Cancha de Básquet
- 12 canchas de tenis
- Hockey
- 9 canchas de paddle
- Gimnasio
- Sauna
- Proveeduría
- Plaza de juegos