



**SUCURSAL K41**

Fco. Álvarez

Polo Empresarial K41 - Oficina 327



**11 5908-2946**

Para más Información

[www.matiasszpira.com.ar](http://www.matiasszpira.com.ar)



## CAMPOS DE ALVAREZ

Diario La Prensa 720,  
Francisco Alvarez

**SUPERFICIE TOTAL**  
65 HECTAREAS

**LOTES TOTALES**  
340 lotes

 600 m<sup>2</sup> promedio.

### UBICACIÓN

Campos de Alvarez posee una ubicación privilegiada, ya que se encuentra a 400 m de Acceso Oeste. Tiene una entrada secundaria por la calle Diario La Prensa 770.



#### Servicios

- Seguridad 24hs
- Triple cerco perimetral con cerco eléctrico
- Cableado subterráneo de energía eléctrica
- Fibra óptica
- Gas natural
- Calles internas de pavimento
- Agua corriente
- Planta de tratamiento.

### INFORMACIÓN GENERAL

Es uno de los tradicionales countries de Zona Oeste, ubicado en Francisco Alvarez, partido de Moreno. Campos de Alvarez se desarrolla sobre un predio arbolado que combina naturaleza y confort, con amplios espacios verdes y una cuidada forestación que le otorgan un entorno único. Cuenta con infraestructura deportiva y social de primer nivel. Su ubicación estratégica y su diseño lo convierten en un lugar ideal para vivir en contacto con la naturaleza sin resignar comodidad y seguridad.



#### Espacios comunes

- Club House equipado
- 2 Piscinas de natación
- 4 canchas de tenis
- Cancha de fútbol 5
- Cancha de fútbol 11
- Cancha de vóley
- Playón deportivo con aro de basket
- Área para niños
- Gimnasio deportivo.